

The logo for Oppic, consisting of the word "Oppic" in white text on a dark blue square background, which is centered within a larger, light blue, multi-layered square graphic.

Oppic

L'opérateur
du patrimoine
et des projets
immobiliers
de la Culture



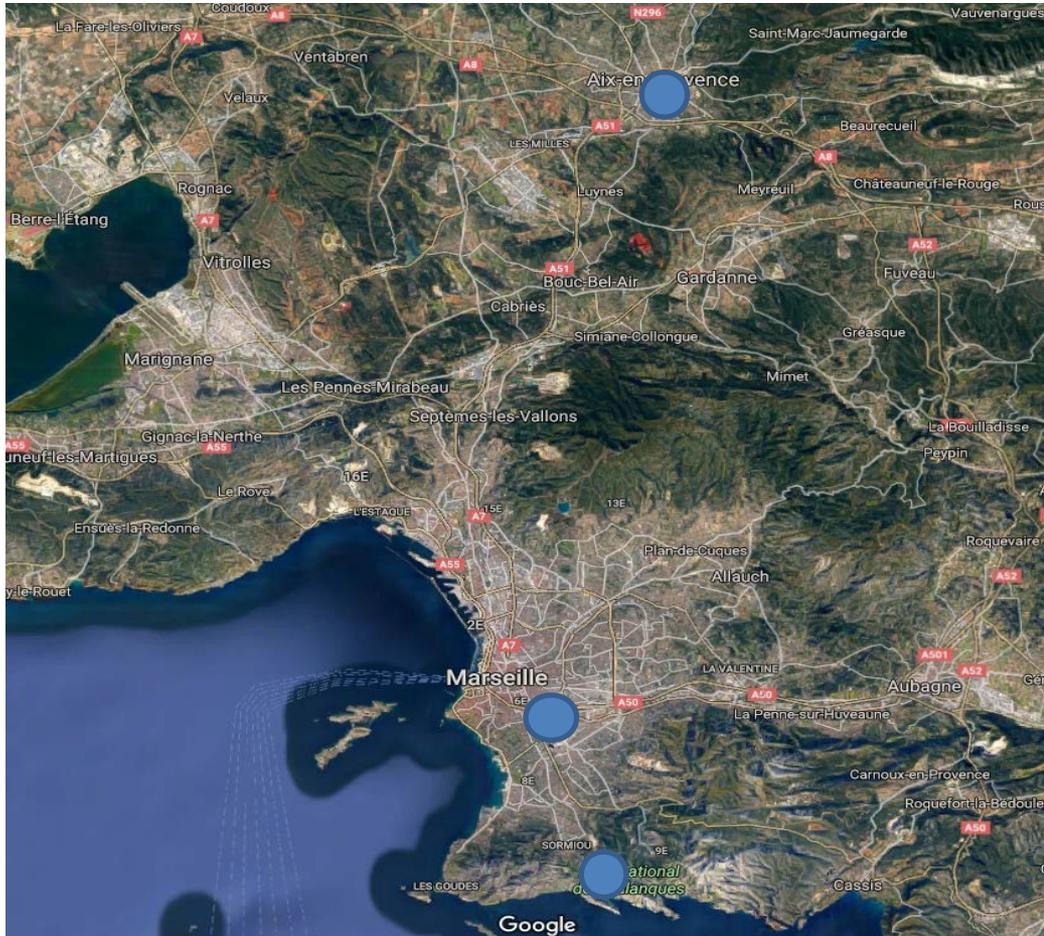
Institut méditerranéen de la ville et des territoires



26 septembre 2019

L'institut méditerranéen de la ville et des territoires

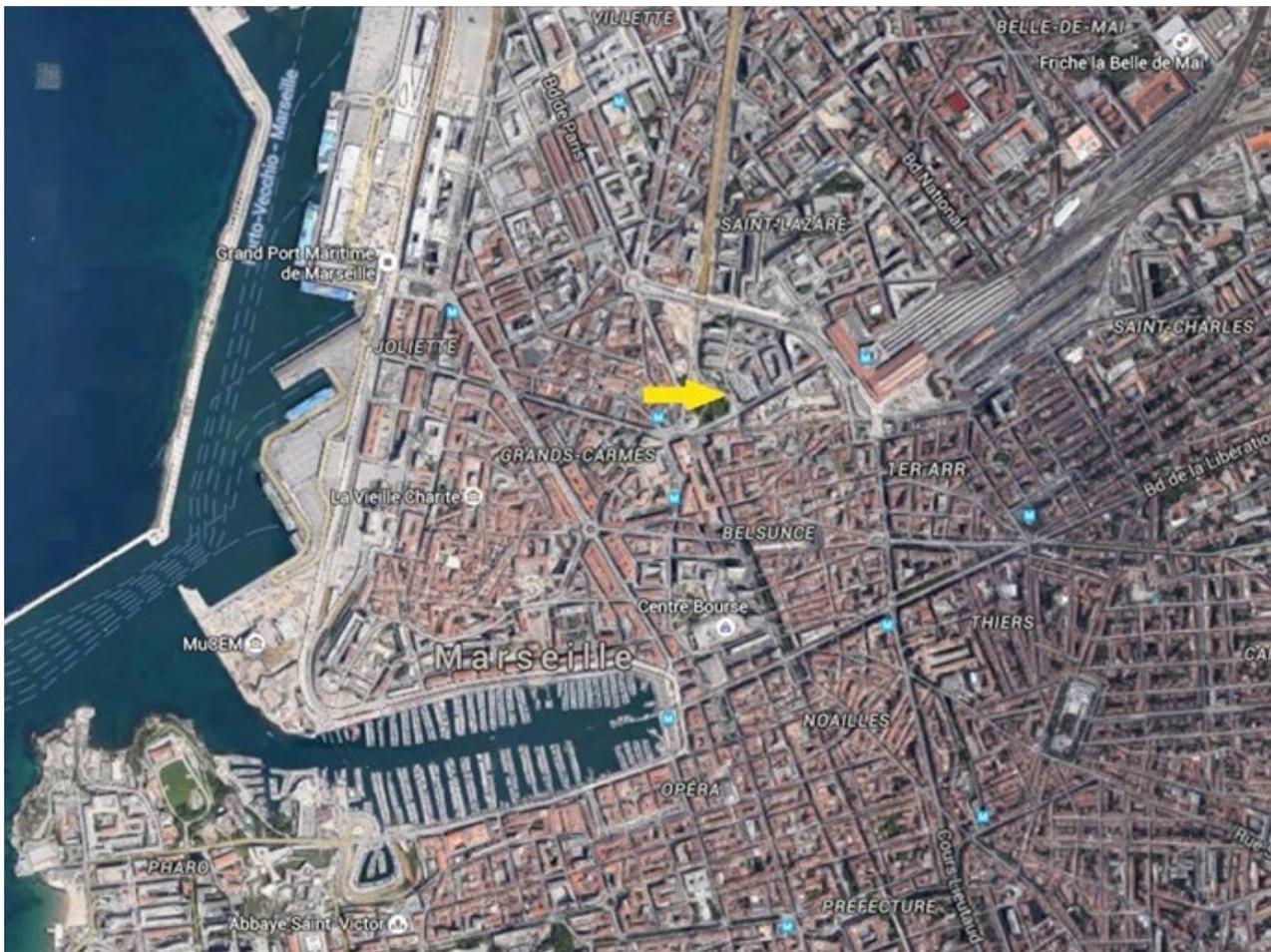
Trois établissements concernés



- Situation actuelle
- l'Institut d'urbanisme et d'aménagement régional à Aix-en-Provence.
- L'École nationale supérieure de paysage Versailles-Marseille en centre-ville de Marseille.
- L'École nationale supérieure d'architecture de Marseille à Luminy, à l'entrée des calanques.

Le site du projet

La porte d'Aix



- L'implantation future des trois établissements dans Marseille : la porte d'Aix, un lieu complexe récemment regagné sur l'autoroute A7 dans le cadre de l'opération d'aménagement portée par Euroméditerranée ZAC Saint-Charles

Le site du projet

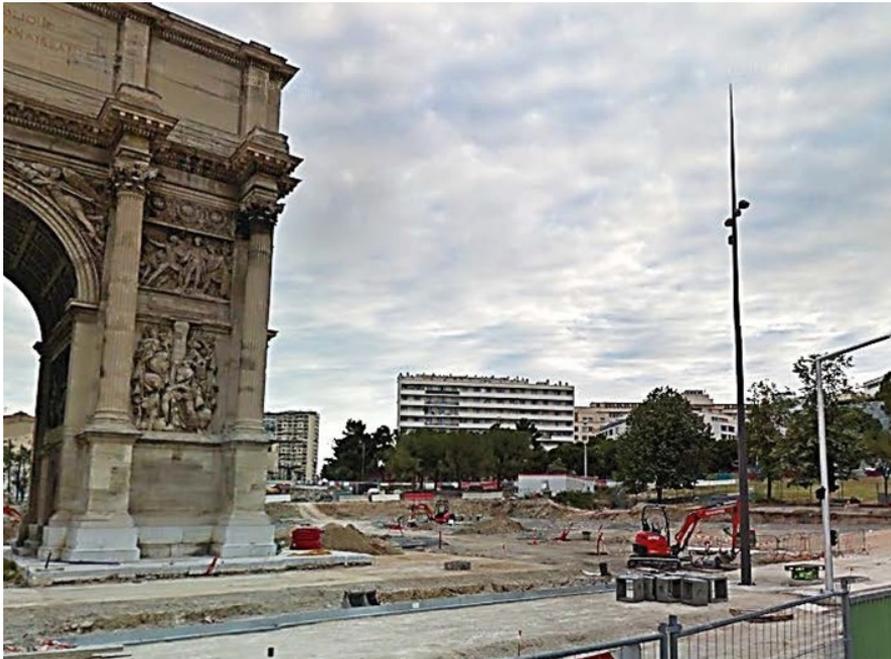
Situation





Le site du projet

La porte d'Aix en travaux



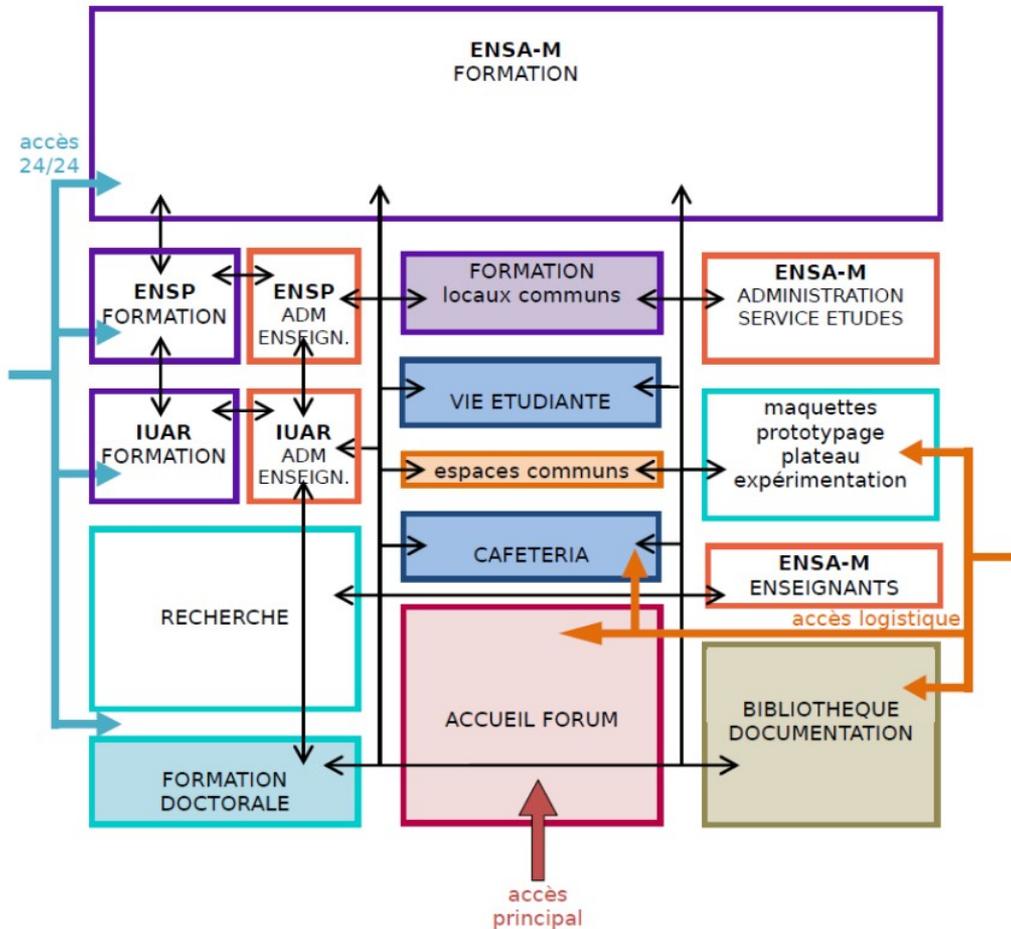
Automne 2016



Mars
2018

Le programme

Schéma fonctionnel



Le programme a été élaboré en 2015 et 2016 avec les trois établissements, et l'assistance d'un groupement de programmistes: Celsius/Garcia ingénierie, Tangram, AMOau, R2M. Il tient compte de l'adossement du projet au Campus Saint-Charles (réserves de la bibliothèque, restaurant universitaire, vie étudiante, etc.)

➤ 6 pôles fonctionnels:

- Accueil-Forum
- Bibliothèque-Documentation
- Vie étudiante-Cafétéria
- Formations
- Administration-Enseignants
- Recherche-Expérimentation

➤ 9655m² de surfaces utiles,

➤ dont 38% de surfaces en commun.



Le projet
Situation





Projet
Institut Méditerranéen de la Villet et
des Territoires à Marseille

Maîtrise d'ouvrage
Ministère de la Culture
182 Rue Saint Honoré
75001 Paris

Maîtrise d'ouvrage déléguée
OPPIC
30 rue du Château des Rentiers
75013 Paris

Maîtrise d'œuvre architecturale
NP2F architectes
Marion Bernard Architectes
Point Suprême
Colle Seyler & Jacques Lucan

Maîtrise d'œuvre technique
Atelier Roberts, D'VVD, ALTO
Ingénierie, ALTO Step, VPEAS,
FEUTZ, 8-18

Phase
Permis
de construire

Date
22/04/2019

Document
PC6.02
Vue générale place Jules Guesde

Échelle
-



Projet
Institut Méditerranéen de la Villet et
des Territoires à Marseille

Maîtrise d'ouvrage
Ministère de la Culture
182 Rue Saint Honoré
75001 Paris

Maîtrise d'ouvrage déléguée
OPPIC
30 rue du Château des Rentiers
75013 Paris

Maîtrise d'œuvre architecturale
NP2F architectes
Marion Bernard Architectes
Point Suprême
Odile Seyler & Jacques Lucan

Maîtrise d'œuvre technique
Atelier Roberts, D'VVD, ALTO
Ingénierie, ALTO Step, VPEAG,
PEUTZ, 8-18

Phase
Permis
de construire

Date
22/04/2019

Document
PC6.03
Vue générale Boulevard Charles Nédelec

Échelle
-



Projet
Institut Méditerranéen de la Villet et
des Terroires à Marseille

Maîtrise d'ouvrage
Ministère de la Culture
182 Rue Saint Honoré
75001 Paris

Maîtrise d'ouvrage déléguée
OPPIC
30 rue du Château des Rentiers
75013 Paris

Maîtrise d'œuvre architecturale
NP2F architectes
Marion Bernard Architectes
Point Suprême
Odile Seyler & Jacques Lucan

Maîtrise d'œuvre technique
Atelier Roberts, DVVD, ALTO
Ingénierie, ALTO Step, VPEAS,
REUTZ, 8-18

Phase
Permis
de construire

Date
22/04/2019

Document
PC6.04
Vue générale montée de l'Université

Échelle

-

Le projet Perspectives





Projet
Perspectives





ensa école nationale
m supérieure
d'architecture
de marseille

Établissement public sous tutelle
du Ministère de la Culture

184 avenue de Luminy
Case 924
13288 Marseille Cedex 9

T. +33 (0)4 91 82 71 00
F. +33 (0)4 91 82 71 80