

# LISTE DE RÉFÉRENCES **JOSÉ MORALES ARCHITECTE**

## LOGEMENTS



### **15 LOGEMENTS SOCIAUX GIGNAC-LA-NERTHE (13)**

Architecte mandataire associé à Beterem Ingénierie – Maître d'ouvrage : Treize Habitat – 15 logements sociaux collectifs et individuels + jardins – SHON : 912 m<sup>2</sup>- Label Qualitel BBC Effienergie - Coût des travaux: 1,54 M€ - 2015



### **LOGEMENTS TRAVERSE MARDIROSSIAN MARSEILLE (13)**

Architecte mandataire associé à Gilles Sensini architecte urbaniste – Maître d'ouvrage : Logis Méditerranée - 53 logements sociaux collectifs – SHON : 1380 m<sup>2</sup>- Label Cerqual H&E profil A et RT 2012 - Coût des travaux:4,8 M€ - DCE en cours - **Lauréat**



### **ÎLOT MIXTE «TASSO» MARSEILLE (13)**

Associé à Rémy Marciano architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Sogima – 96 logements sociaux et logements locatifs libres 7351 m<sup>2</sup> ; commerces 2515m<sup>2</sup> ; bureaux siège de la SOGIMA 2585 m<sup>2</sup> ; parkings - Label BBC et 10% PE commerces - Coût des travaux : 16,5 M€ - fin 2014

mission OPC



### **ÎLOT DE LA GARE SOLLIES-PONT (83)**

Associé à Gilles Sensini architecte mandataire – Maître d'ouvrage : Logis Familial Varois – Construction de 60 logements et commerces - THPE 2005 et certification Habitat & Environnement délivrée par Cerqual - SHON logements : 5 100 m<sup>2</sup> ; commerces : 516 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 5,8 M€ - 2013

mission OPC



### **LOGEMENTS FOYERS PENNES-MIRABEAU (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Groupe Arcade – Construction de 64 logements foyers de type 2 pour personnes indépendantes, 1 salle de restaurant, 1 salon, des locaux administratifs - Démarche environnementale : label THPE - SHON : 4 370 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 5,7 M€- 2013

mission OPC



### **LOGEMENTS INDIVIDUELS DRAP (06)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : AREA PACA pour la Région PACA – Construction de 6 logements de fonction pour le personnel du lycée René Goscinny- Label BDM médaille de Bronze - SHON : 606 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 860 520 € - 2012

mission OPC



### **76 LOGEMENTS MARSEILLE (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Treize Habitat – Construction d'un ensemble immobilier de 76 logements en R+7, aménagement paysager du coeur d'îlot, parkings - Label Qualitel BBC Effienergie - SHON : 9 974 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 8,8 M€ - 2012 - Non-lauréat



### **E.H.P.A.D. LA CASCADE PEYROLLES-EN-PROVENCE (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : SFHE – Construction d'un ensemble immobilier de 50 lits, aménagement paysager, parkings - SHON : 2 760 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 3 M€ - 2010



### GRUPE SCOLAIRE DES JARDINS DE L'EUROPE ST-JULIEN-EN-GNEVOIS (74)

Architecte mandataire associé à JM Chancel et G. Sensini - Maître d'ouvrage : Ville de Saint-Julien-en-Genevois - Construction d'une école primaire, maternelle, d'un restaurant scolaire, d'un espace dédié aux activités périscolaires - SHON : 5 698 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 10 692 000 € - **Lauréat**

mission OPC



### UNIVERSITÉ RÉGIONALE DES MÉTIERS MARSEILLE (13)

Architecte associé à ECDM - Maître d'ouvrage : AREA PACA - Construction d'un pôle d'activité formation/apprentissage pour 2400 apprenants - SHON : 18 500 m<sup>2</sup> - Charte de développement durable de la Région PACA - Coût des travaux : 35 000 000 € - Non-lauréat



### LYCÉE ALLAUCH (13)

Architecte madataire - Maître d'ouvrage : AREA PACA - Construction d'un lycée de 818 élèves + gymnase + demi-pension. - SHON : 6 900 m<sup>2</sup> - Charte de développement durable de la Région PACA - Coût des travaux : 8 000 000 € - Non-lauréat



### KEDGE BUSINESS SCHOOL MARSEILLE (13)

Architecte madataire - Maître d'ouvrage : AREA PACA - Opération d'extension, de restructuration et de rénovation du campus marseillais de l'école de commerce à Luminy - SHON : 6 600 m<sup>2</sup> - cibles HQE - Coût des travaux : 21 500 000 €



### GRUPE SCOLAIRE GRÉASQUE (13)

Architecte madataire - Maître d'ouvrage : Ville de Gréasque - 3<sup>ème</sup> groupe scolaire composé de 7 classes (CE2, CM1, soit environ 210 enfants), 1 salle polyvalente, 1 salle informatique, 1 bibliothèque - Bâtiment à basse consommation énergétique, RT 2012 - SHON : 1 120 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 1,8 M€ - 2013



### LYCÉE RENÉ GOSCINNY DRAP (06)

Architecte mandataire associé à Marciano Architecture - Maître d'ouvrage : Région PACA - Construction d'un lycée 900. Sections générale et technique, plateau sportif, demi-pension, gymnase, salle de réception, CDI - Label BDM, médaille de bronze - SHON : 9 200 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 21 M€ - 2012 - **Lauréat**

mission OPC



### CITÉ MIXTE PAUL ARÈNE SISTERON (04)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : AREA PACA - Restructuration fonctionnelle de la Cité Mixte (lycée d'enseignement général, lycée d'enseignement professionnel, collège, internat, demi-pension, bâtiment sciences), Qualité environnementale et accessibilité PMR - Label BBC rénovation - SHON : 4 560 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 12,5 M€ - Non-lauréat



### LYCÉE GOLF HÔTEL HYÈRES-LES-PALMIERS (83)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : AREA PACA - Construction de la filière hôtelière du lycée comprenant un pôle Restauration pédagogique et une salle polyvalente - Label BDM et démarche Qualité environnementale des lycées - SHON : 2 974 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 5,48 M€



### COLLÈGE LOUIS ARMAND MARSEILLE (13)

Associé à Jean-Marc Chancel mandataire - Maître d'ouvrage : Conseil Général des Bouches-du-Rhône - Collège 600 + plateau sportif + CDI + gymnase + amphithéâtre + 6 logements de fonction - SHON : 8 140 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 15 M€ - 2008 - **Lauréat**

mission OPC



### GRUPE SCOLAIRE AURIOL (13)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Ville d'Auriol - Quatrième groupe scolaire composé de 6 salles de classe, d'une cour de récréation, d'un terrain sportif - Intégration environnementale et climatique - SHON : 2 000 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 2,94 M€ - 2008 - **Lauréat**

mission OPC

## CULTUREL



### **CENTRE MUNICIPAL D'ANIMATION MARSEILLE (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Ville de Marseille – 4 salles d'activités, 1 tisanerie, 1 cuisine, 1 salle de boxe, 1 logement de gardien, bureaux – Démarche environnementale avec cibles du cadre de vie, d'éco gestion, de confort et de santé - SHON : 1 030 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 2 M€ - fin 2014

mission OPC



### **RÉAMÉNAGEMENT DE LA MAISON DES ASSOCIATIONS GRANS (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : San Ouest Provence – implantation d'une salle de réunion, salle d'activité, 12 bureaux – Critères et objectifs de Haute Qualité Environnementale – SHON : 550 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 1,17 M€ - fin 2014



### **ESPACE DES LIBERTÉS AUBAGNE (13)**

Associé à ARM Architecture, architecte mandataire – Maître d'ouvrage : Ville d'Aubagne – Construction d'une salle polyvalente de 40x20x8 d'une capacité de 1200 personnes debout (théâtre, concert, réception, mariage, exposition, etc.) à gradins amovibles, plateaux techniques, régie technique – RT 2005 – SHON : 1 644 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 3,5 M€ - 2013- **Lauréat**



### **CITÉ DE L'ENFANCE ET DE LA JEUNESSE AURIOL (13)**

Architecte mandataire – Maître d'ouvrage : Ville d'Auriol – Extension et restructuration du château de la Bardeline (XVII<sup>ème</sup> siècle) en une Cité de l'enfance et de la jeunesse. Dans le bâtiment existant, création de salles d'activités sportive, artistique et de loisir. Le bâtiment créé abrite la salle informatique - SHON : réhabilitation 400 m<sup>2</sup> et extension 320 m<sup>2</sup>- Coût des travaux : 750 000 € - 2010



### **CENTRE DE CRÉATION CONTEMPORAINE MONTEVIDEO MARSEILLE (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Association Montevideo et Grim & Diphtong Compagnie – Création d'un espace d'exposition, d'un hall d'accueil, d'un studio de musique, d'une salle de théâtre, d'un foyer et de logements de résidences d'artistes - SHON : 1 500 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 914 694 €- 2010

## ADMINISTRATION



### **SIÈGE DE LA SOGIMA MARSEILLE (13)**

Associé à Rémy Marciano architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Sogima – bureaux siège de la Sogima 2585 m<sup>2</sup> + 96 logements sociaux et logements locatifs libres 7351 m<sup>2</sup> + commerces 2515m<sup>2</sup> - Label BBC et 10% PE commerces - Coût des travaux : 16,5 M€ - 2014

mission OPC



### **RÉNOVATION DE LA MAIRIE CABANNES (13)**

Architecte mandataire – Maître d'ouvrage : Mairie de Cabannes - Mise en valeur du patrimoine du bâtiment, création de nouveaux accès, implantation d'un ascenseur, reconfiguration des espaces intérieurs, renforcement des planchers – Bâtiment BBC Rénovation – SHON : 400 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 761 500 € - fin 2014

mission OPC



### **SIÈGE DE LA CAF-URSSAF DIGNE-LES-BAINS (04)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : CAF URSSAF des Alpes de Haute-Provence – Construction de bureaux accueillant la siège de la CAF URSSAF, salles de réunion – SHON : 2191 m<sup>2</sup> CAF ; 1 137 m<sup>2</sup> URSSAF – Montant des travaux : 4,57 M€ - 2012 - **Lauréat**

mission OPC



### **PAVILLON FOS 2XL FOS-SUR-MER (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Grand Port Maritime de Marseille – Construction modulaire en panneaux bois, abritant une salle de réunion, une salle de réception, des locaux techniques, toiture terrasse SHON : 271 m<sup>2</sup> – Montant des travaux : 547 000 - 2008



### **GENDARMERIE PEYROLLES-EN-PROVENCE (13)**

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : DDE 13 et Ville de Peyrolles en Provence – création du bâtiment gendarmerie en RDC (locaux de services, garage et locaux techniques) + 2 bâtiments de logements en R+1, identiques et parallèles SHON : 1800 m<sup>2</sup> – Montant des travaux : 2 400 000 - 2008

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS



### AMÉNAGEMENT DU BHV PARIS

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Groupe Galeries Lafayette – Travail sur l'enveloppe et création d'éléments structurants pour chaque univers (parfumerie, confection femme, jeannerie, accessoires, lingerie, etc.), travail sur les lumières et le mobilier – SHON : 9 400 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 7 M€ - 2010



### CRÉATION CONCEPT MARQUE FRANCE

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Groupe Galeries Lafayette – Création d'un concept pour la marque propre des Galeries Lafayette, Version originale. Conception du mobilier, du packaging et de l'identité visuelle déployée dans les magasins Galeries Lafayette - 2010

## ÉQUIPEMENTS SPORTIFS



### SALLE OMNISPORT DRAP (06)

Architecte mandataire associé à Marciano Architecture – Maître d'ouvrage : AREA PACA - gymnase comprenant une salle omnisport, une salle multi-activités, un mur d'escalade + plateau sportif extérieur comprenant une piste d'athlétisme - Label Bâtiment Durable Méditerranéen – SHON : gymnase 1232 m<sup>2</sup> et plateau multisports 4 428 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 1,87 M€ - 2012 - **Lauréat**



### SALLE OMNISPORT MARSEILLE (13)

Associé à Jean-Marc Chancel – Maître d'ouvrage : conseil général des Bouches-du-Rhône - gymnase comprenant une salle omnisport, une salle multi-activités, + plateau sportif extérieur omnisports comprenant une piste d'athlétisme - Label Bâtiment Durable Méditerranéen – SHON : gymnase 1 200 m<sup>2</sup> et plateau multisports 3 000 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 1,13 M€ - 2009 - **Lauréat**



## BÂTIMENTS TECHNIQUES



### POSTE SOURCE AIX-EN-PROVENCE (13)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : ERDF - Construction d'un poste source 225/20 kV - SHON : 3 500 m<sup>2</sup> – Coût des travaux : 6,5 M€ - 2015 - **Lauréat**



### POSTE SOURCE SACLAY (91)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : ERDF – Création d'un poste de transformation au cœur du Plateau de Saclay - SHON : 4579 m<sup>2</sup> – cibles HQE - Coût des travaux : 8 M€ - 2014 - Non-lauréat



### M.I.N DES ARNAUX MARSEILLE (13)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : Soleam pour la Ville de Marseille – Démolition et reconstruction de bâtiments sur le site. Création des bâtiments Déchetterie, Pôle logistique et Marché aux fleurs. Réalisation en site occupé - SHON : 7159 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 12 M€ - 2013 - Non lauréat



### POSTE SOURCE CHÂTEAU-GOMBERT MARSEILLE (13)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : RTE – construction d'un poste 225/20kV permettant la mise en place de 3 loges de transformation + 1 local PSEM – Système de Management Environnemental (charte RTE) - SHON : 1 626 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 3 M€ - 2012 - Non lauréat



### POSTE SOURCE BELLE DE MAI MARSEILLE (13)

Architecte mandataire - Maître d'ouvrage : RTE – construction d'un poste 225kV – Système de Management Environnemental (charte RTE) - SHON : 980 m<sup>2</sup> - Coût des travaux : 2,1 M€ - 2011 - Non lauréat